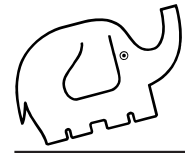


メーカーフラッシュ

オーブ・テック株式会社 ②

★☆☆☆ 強酸性なのに人体・建材・環境にやさしい! ☆☆☆★



スペースショット サビ落とし・トイレクリーナー

筒井和夫

I 今までになかった強酸性クリーナー

当社では、今年の初めに、直接手に触れても無害な強酸性洗剤「スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>」を発売しました。主成分は、リン酸という温和な無機酸で、家庭用酸性洗剤には多く使用されているものです。

今まで業務用の酸性洗剤は、人体にも建材にも危険なものが多く、使用するのに厳重な注意が必要でした。例えば、尿石を除去するためのトイレ用強酸性洗剤、外壁用強酸性洗剤、カルキ除去剤、エフロ（白華現象）用強酸性除去剤など、いずれも硫酸、塩酸、硝酸、フッ酸、フッ化水素などの有害・危険な化学物質が使用されています。このような物質は、人間の皮膚はもちろん、ガラス・金属・石材などの建材も、一瞬にして侵してしまいます。

これら強酸性の洗浄剤を使用するには、多くの経験と知識が必要で、かなりのベテランでも、トラブルやクレームなどは避けられないことでした。

スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>は、このような不安を一掃する酸性洗浄剤といえます。なおかつ、(財)日本食品分析センターの検査結果にもあるように、環境対応の商品です。pHは約1ですが、下水に流れるとpH4以上になります。ですから中和剤が不要で、安心して使用いただけます。

たしかに、安全な酸性の物質は他にもあります。食品添加物として利用されているクエン酸、乳酸、

酢酸、コハク酸、リンゴ酸などの有機酸です。しかしこれらは、洗浄剤としてはあまり役に立たないため、ほとんど使用されていません。たまに、テレビ番組などで、台所のステンレスの汚れは、酢で取れると報じられますが、たいした効果はありません。

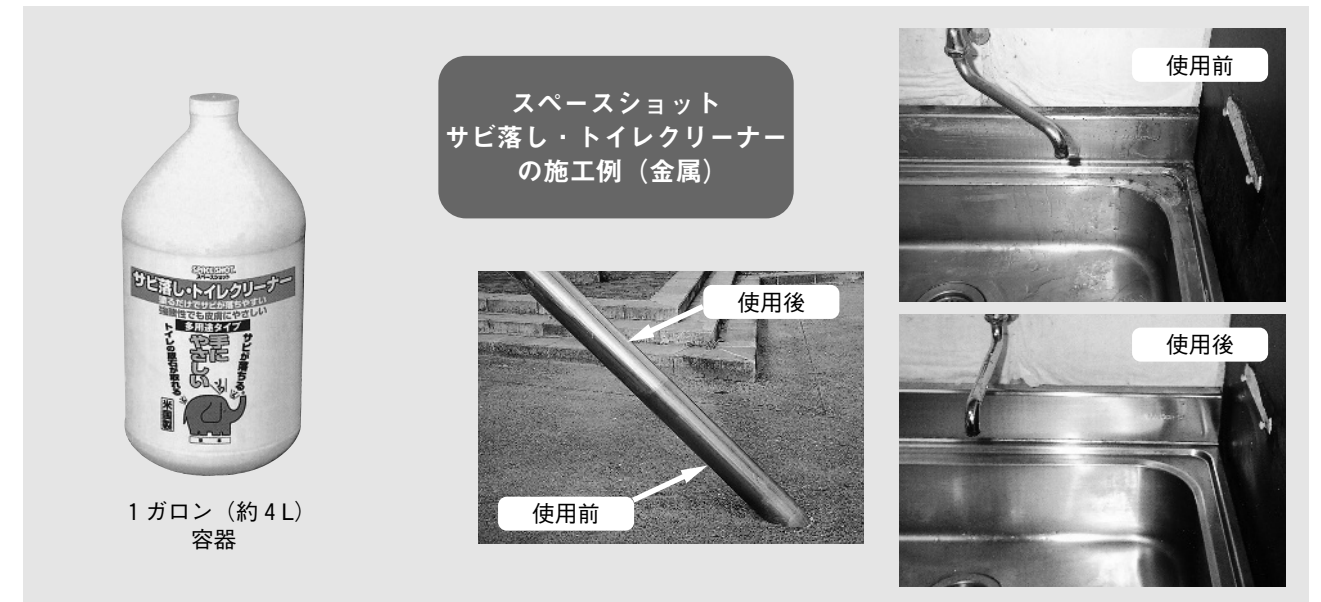
それでは、スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>の特長を見ていきましょう。

【特長1】さまざまな素材に使用が可能

従来の強酸性の洗浄剤は、使用素材が非常に限られています。前述したように、使用を誤れば、人間の皮膚はやけどし、ガラス・金属・石材は溶けてもろくなり、変色・腐食して元の状態に戻すことができなくなります。

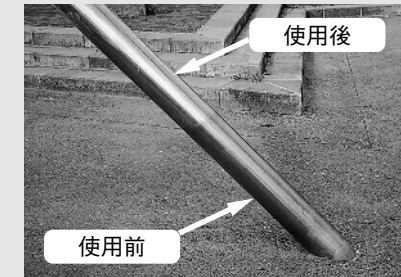
しかし、スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>は、強酸性にも関わらず、今まで使用できなかった素材も使用可能です。具体的には、ポリエステル・ナイロンなどのプラスチック類や化学繊維をはじめとして、ユニットバス、発泡スチロール、ガラス、すべての金属（金・銀・銅・鉄・真鍮・アルミニウム・ステンレス・クロムメッキ・亜鉛メッキなど）、花崗岩（御影石）、磁器タイル、トイレの陶器、コーキング目地などがあげられます。

ただし、スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>も、すべての素材に使用可能というわけではありません。モルタル、トラバーチン、テラゾー、天然大理石、ライムストーン、パールストーン、砂岩など、堆積岩系の石材だけは使用できません。



1 ガロン (約 4 L)
容器

スペースショット
サビ落とし・トイレクリーナー
の施工例 (金属)



これらの石材は、人の胃液が触れただけでも艶がなくなるほど、酸には非常に弱い素材だからです。

また、特に注意することとして、アルミニウム・ステンレス・真鍮などの金属類に関しては、塗布して15分以上おくと、酸焼けする可能性があることを頭に入れておいてください。それ以外は、多少時間が経っても大丈夫です。この点だけを注意して使いこなせば、スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>は、安心して使用でき、きっと現場の困りごとを解決してくれるものとなるはずです。

【特長2】塗り置きするだけで、鉄錆・緑青・カルキ・エフロ・尿石・水あかが簡単に落ちる

スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>は、研磨材や機械で擦り取らないと除去できなかったものも、塗っておくだけで、時間が経ったら軽くスポンジでこすれば除去できます。

目安として、カーペットや石床に付着した“もらい錆”は3~5分、台所のステンレスや窓ガラスのカルキは8分~10分、塗ったままにしておきます。銅板に付着する緑青、トイレの尿石および水あか（黒ずみ）、錆が激しい合金の消火栓は30分です。

外壁の汚れや水あかは、1時間以上おいてからこすれば9割ぐらい除去できます。再度塗布し、同じように時間を置いてからこすれば、さらにある程度

除去できます。

これまでの経験上、特に喜ばれたのは、台所のステンレスや、蛇口のカルキ・ウロコ・虹彩、トイレの尿石が簡単に除去できたということです。作業する人数、時間、道具、資機材も少なく、養生などの面倒もないので、仕事の合い間に作業できます。

たくさんの知識や経験がなくても、ベテランと同様の力を発揮することができるでしょう。

【特長3】スペースショット「外壁用」で除去できない汚れも除去できる

以前、このコーナーで、スペースショット「外壁用」のご紹介をさせていただきました（2002年12月号）。これは主に外壁や石材にご利用いただくものですが、屋内外の御影石で、けもの道となってしまった重度の汚れなどは、除去できない場合があります。このような場合は、スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>を原液塗布後、ポリッシャーで洗浄し、汚水をバキュームして水洗いすれば、簡単に除去できます。

ただし、目地がモルタルの場合は、事前にワックスカテープなどで保護してから使用してください。

【特長4】鉄の錆から守る

スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー

→を錆びた鋼鉄に塗布したままにすると、リン酸塩化して表面が銀色になり、錆びにくくなります。

【特長5】建設現場のモルタルも除去できる

建設現場は、モルタルが飛び散るケースがまま見られます。いろいろな素材にかかったモルタルを除去するのは、非常に面倒で、手間もかかります。

しかし、スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>を使用すると、モルタルは柔らかくなり簡単に除去できます。

【特長6】配管の鉛・鉄を腐食させない

スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>は、たとえ配管の中に流れても、鉛や鉄の表面を侵すことはありません。他の酸性洗剤は、配管を腐食させて内も外もボロボロにしてしまいますが、これはそのようなことが起こりません。

【塗り方と作業のコツ】

スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>の塗り方は、原液をスポンジや刷毛で、広い面積にはローラーで塗ります。ただし、伸ばしすぎないように、多少多めに塗布してください。

作業のコツは、必ず水分を除去してから塗布することです。素材によっては、水分があると汚れ落ちが悪い場合があります。

【欠点】

スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>の主成分はリン酸です。リン酸は、化学肥料や合成洗剤の助剤に添加される無機酸で、それ自体はまったく害がありません。しかし、一度に大量に河川や海に流れた場合、特に夏場ですが、富栄養化という現象が起き、植物プランクトンが大発生して、赤潮や青潮の被害が出ます。

幸いにも、スペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>は、一般に市販されている台所洗剤や洗濯用洗剤と違って、毎日使用する洗剤ではありません。50ccもあれば、トイレの便器5台ぐらいを洗

浄でき、1年に1～2回程度の回数ですみます。しかも、前述したように、他の強酸性の洗剤と違って下水に流しても問題のないクリーナーなのです。

II スペースシリーズの総合システム

2002年10月号から2003年3月号までの6回と、今回の2回で、弊社が扱うスペースシリーズのそれぞれの商品について、概要・特長・使用方法をご説明してきました。

スペースショット各種クリーナーも、スペースシャイン・多用途ワックスも、スペースウルトラリストア・ワックス硬化光沢還元剤も、すべてすぐれた性能を有し、環境対応にもすぐれた特徴をもっていますので、トータルで使用していただくことが、現場の最高の結果を生むこととなります。

最後に、スペースシリーズ商品の総合メンテナンスシステムとしてご利用いただく例を、いくつか紹介いたします。

【内外装(金属)】

真鍮、ステンレス、銅が錆びている場合、最初にスペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>で錆を落とします。その後、錆び止め効果のあるスペースショット<万能環境クリーナー(旧:工学機器用)>なら20～40倍、<外壁用>なら100～200倍希釈したもので拭き上げ、乾燥後、スペースシャイン・多用途ワックスを3～4回塗布すると、艶が出て錆びなくなります。しかも2～3年はその効果が持続します。もしも剥離したければ、スペースショット<外壁用>の原液で除去できます。真鍮の場合は、研磨材と併用すればより簡単に剥離できます。

【焼付け塗装】

艶のある防火扉などには、スペースショット<外壁用>を20倍希釈して汚れを除去した後、スペースシャイン・多用途ワックスを3～4回塗布すると、スペースシャイン・多用途ワックスが硬くなり、塗装の寿命も数倍延び、きれいな状態で維持できます。

【便器・ユニットバス】

通常の汚れは、スペースショット<万能環境クリーナー>なら5倍、<外壁用>なら25倍希釈したものを、スプレーで噴霧し、白パッドでこすれば除去できます。黄ばみ・尿石・黒ずみの場合は、強酸性のスペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>でないと除去できません。手洗い陶器やユニットバスに石鹸かすが溜まって艶がなく、黒ずんでいるときも、同様にスペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>を使用してください。

【鏡面仕上げの大理石・御影石】

多くのビルが、1階のロビーに大理石や御影石を使用しています。ここでは、スペースショット<外壁用>を希釈し、洗剤として自動床洗浄機をかけると、艶が還元されます。ただし、さらに光沢ある艶をお望みの場合は、スペースウルトラリストア・ワックス硬化光沢還元剤を洗剤代わりに使用し、高速パフをかけます。スペースウルトラリストアは、洗浄+光沢の還元+保護剤の役割をもっており、さらに滑りにくくする特長も有しています。

【塩ビ床タイル】

もしも金属製のごみ箱などのもらい錆が塩ビ床タイルに付着した場合は、ワックスを剥離剤で除去してからスペースショット<サビ落とし・トイレクリーナー>を塗布すると、数分後、簡単に除去できます。そして、スペースショット<万能環境クリーナー>なら20～100倍、<外壁用>なら100～500倍希釈し、自動床洗浄機またはポリリッシャーで洗浄作業をします。

通常ですと、洗浄後にワックスを塗布して光沢を回復させますが、スペースウルトラリストア・ワックス硬化光沢還元剤を洗剤代わりに使用し、高速パフをかけると、それだけでワックスを塗布したような光沢が得られます。

【エスカレーターベルト】

エスカレーターのベルトは、スペースショット<万

能環境クリーナー>なら原液～5倍、<外壁用>なら3～20倍希釈し、噴霧するかウエスに付けて汚れを除去すれば、艶がある程度還元します。しかし、それでも艶が還元できない場合は、エスカレーターを止めてスペースシャイン・多用途ワックスを3回以上塗布すると、かなり艶が出てきれいになります。スペースシャイン・多用途ワックスは、サララップにたらし乾燥させてから揉んでも割れないワックスです。「硬い」と「割れない」をあわせもった、一見矛盾に思える不思議なワックスです。皆様も、一度ぜひ試してみてください。

*

以上、スペースショットの<外壁用>は万能クリーナー、<サビ落とし・トイレクリーナー>は多目的クリーナーといえます。また、スペースシャイン・多用途ワックス、スペースウルトラリストア・ワックス硬化光沢還元剤も多目的に使用でき、これまでにない、ユニークな、環境対応の、すばらしい商品群だと自負しております。これらを使用することにより、清掃作業の省力化と品質向上に必ずや結びつき、ビルメンテナンス業界の発展にもお役に立てられるものと信じています。ぜひとも多くの現場で、弊社の商品をご利用ください。

最後になりますが、弊社は10月初めにホームページを開いたしました。こちらもぜひ、アクセスしてみてください。

<ホームページアドレス> <http://www.orbtech.co.jp>

お客様感謝キャンペーン実施中!

このたび弊社はお客様への感謝の気持ちを込めて、ポイントキャンペーンを始めました。対象商品についている象さんシール(定価1,000円ごとに1ポイント)を400ポイント集めて、専用応募ハガキまたは市販のハガキにしっかりと貼り、必要事項ご記入のうえ当社までご郵送ください。400ポイントで2,000円分のクオカードを差し上げます。期間は2008年12月31日までの3年間実施します。また、記念キャンペーンのときはポイントを2倍にする予定です。詳しくは、弊社ホームページをご覧ください。

問い合わせ

オーブ・テック株式会社
TEL 03-5997-1691